



**V.I.P.**  
Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00

## Saint Paul les dax - zone du lac - à vendre local commercial 329m2

480 €



Dans un immeuble de commerce - zone du lac à Saint Paul lès Dax, dernier espace libre proposé à la vente d'une superficie de 329 m<sup>2</sup> aménagé avec parking clientèle et accès livraison sur l'arrière. Accès facile, face au lac... pour ce local lumineux comprenant une vitrine d'angle.

### CONDITION FINANCIERE :

prix de vente 480 000€

en sus 20000€ HT à la charge de l'acquéreur

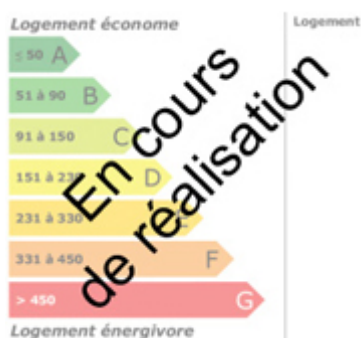
Surface habitable : 329 m<sup>2</sup>

Référence : 801

Date d'achat : 0000-00-00

Date du mandat : 0000-00-00

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)





**V.I.P.**

Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00





**V.I.P.**

Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00

