



V.I.P.
Votre immobilier professionnel

Portable :
06.70.11.45.00

BAYONNE - rive droite- bar petite restauration

54 800 €



Activité de bar - petite restauration, située dans un quartier historique de la ville, exploitée dans un local de 84 m² réparti comme suit : espace bar-restauration, cuisine- une salle de restauration et un coin "personnel" avec salle d'eau.

un point de livraison relais est également en place.

CA moyen des 3 dernières années : 37000,00€

rédaction d'un nouveau bail commercial aux conditions suivantes : loyer mensuel : 650€ net de TVA + 100€ pour la location de la licence IV

Prix de vente du fond de commerce : 54800,00€ (honoraires du cabinet inclus - 8% du prix de vente net vendeur)

Surface habitable : 84 m²

Référence : 770

Date d'achat : 0000-00-00

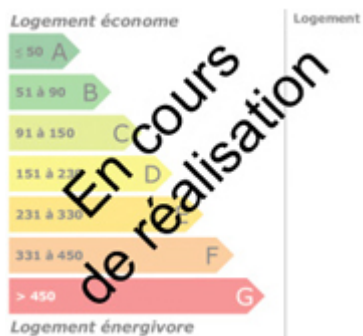
Date du mandat : 0000-00-00



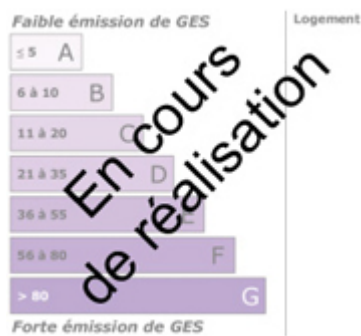
V.I.P.
Votre immobilier professionnel

Portable :
06.70.11.45.00

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)





V.I.P.

Votre immobilier professionnel

Portable :
06.70.11.45.00



V.I.P.

Votre immobilier professionnel

Portable :
06.70.11.45.00

