



**V.I.P.**  
Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00

## Bayonne Arènes - bureaux 248 m2

2 976 €/mois



Dans un ensemble immobilier professionnel, un espace lumineux de 248 m<sup>2</sup> au 1er étage desservi par un ascenseur, avec une mezzanine, kitchenette, terrasse... clim réversible - de nombreuses places de parking gratuites !

loyer mensuel : 2976,00€ HT + Charges (279€/moi)

dépot de garantie : 1 mois de loyer

honoraires du cabinet : 15% du loyer annuel HT

(rédaction du bail : 1200€)

Surface habitable : 248 m<sup>2</sup>

Référence : 775a

Date d'achat : 0000-00-00

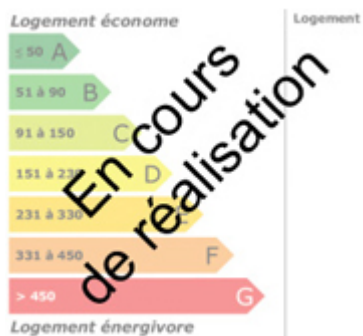
Date du mandat : 0000-00-00



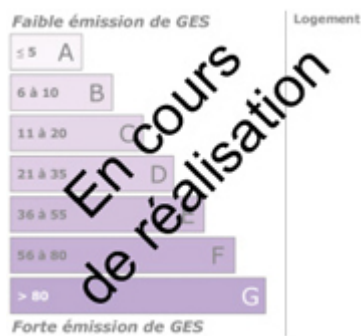
**V.I.P.**  
Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00

### Diagnostic de Performance Energétique (DPE)



### Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)





**V.I.P.**

Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00



**V.I.P.**

Votre immobilier professionnel

Portable :  
06.70.11.45.00

